

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 188 /TB-CTHADS

Long An, ngày 08 tháng 5 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ các Bản án số 127/DS-PT ngày 31 tháng 12 năm 1998; Bản án số 105/2016/DS-PT ngày 26 tháng 04 năm 2016 cùng của Tòa án nhân dân tỉnh Long An; Quyết định số 07/2014/QĐST-DS ngày 08 tháng 01 năm 2014; Bản án số 57/DSST ngày 13 tháng 8 năm 1998 cùng của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức, tỉnh Long An;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 107/ THA ngày 08 tháng 02 năm 1999 của Đội Thi hành án huyện Bến Lức (nay là Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức); Quyết định thi hành án số 1113/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 06 năm 2016; Quyết định số 59/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 10 năm 2014 và Quyết định thi hành án số 1800/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 07 năm 2014 cùng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-CTHA ngày 01 tháng 10 năm 2014; Quyết định số 86/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2017; Quyết định số 85/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2017; Quyết định số 87/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2017 cùng của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An về việc rút hồ sơ thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-CTHADS ngày 01/6/2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số Vc 18/12/378/BDS-LA ngày 17/12/2018 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

-Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An.

Địa chỉ: số 266A, tỉnh lộ 827A, ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, Thành phố Tân An, tỉnh Long An.

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa số 16, tờ bản đồ số 1, diện tích: 64 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: ODT, tọa lạc tại: lô số 21B, ấp Vàm, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An; có tứ cận như sau: Hướng Đông giáp lối đi công cộng; Hướng Tây giáp đường quy hoạch; Hướng Nam giáp thửa số 154; Hướng Bắc giáp thửa số 69 theo trích đo bản đồ địa chính ngày 03/05/2018 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Bến Lức.

- Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 764.672.000 đồng (bảy trăm sáu mươi bốn triệu, sáu trăm bảy mươi hai ngàn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá;
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An thông báo công khai cho các tổ chức đấu giá biết để liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên.

- Thời gian nộp hồ sơ: Hạn chót 17 giờ 00 phút ngày 16/5/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An, địa chỉ: số 266A, tỉnh lộ 827A, ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, Thành phố Tân An, tỉnh Long An, điện thoại: 02723.580.876 (liên hệ Chấp hành viên Đặng Hoàng Yên) ./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND tỉnh Long An;
- Lãnh đạo Cục (02);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Hoàng Yên**